



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000050016	-	2865423	7130	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2865423
Kopplatība:	0.0966
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	517083 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	676200 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	517083 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	676200 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000050016	1/1	517083	Marijas iela 7, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	517083
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0966
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	517083 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	676200 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000050016001	1/1	2348340	Marijas iela 7, Rīga, LV-1050	Maskavas kultūras un biznesa centrs

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0966
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000

t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0966
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Komerccarības objektu apbūve	0801	0.0966	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	-	061001	Rīgas elektrotīkliem piederošs ievads	0.00	-
2	-	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.00	-
3	-	140101	arhitektūras un pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.0966	ha
4	19.12.1998	7314010602	valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.0966	ha
5	06.12.1997	7314010700	kultūras pieminekļa teritorija un objekti, kas atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību iekļauti pasaules kultūras un dabas mantojuma objektu sarakstā	0.0966	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieris	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Vasilijis Kovaļovs	24.08.1994

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
0100050016001	1/1	2348340	Marijas iela 7, Rīga, LV-1050	Maskavas kultūras un biznesa centrs

Kadastrālā vērtība (EUR):	2348340
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2348340 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	4508451 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	4482.4
Galvenais lietošanas veids:	1261 - Ēkas plašizklaides pasākumiem
Būves tips:	12610102 - Teātri, kinoteātri, koncertzāles, cirka ēkas, mūzikas, deju un citu plašizklaides pasākumu ēkas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1976
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	2004
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	13.01.2022

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	4482.4
Lietderīgā platība (kv.m.):	4482.4
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	4482.4
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	4468.5
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	13.9
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	2
Virszemes stāvu skaits:	5
Pazemes stāvu skaits:	1
Nolietojums (%):	16
Nolietojuma aprēķina datums:	18.01.2022

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
01000050016001001	-

Kadastrālā vērtība (EUR):	2334299
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	2334299 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	4481490 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Maskavas kultūras un biznesa centrs
Lietošanas veids:	1261 - Plašizklaides pasākumu telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	193
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	13.01.2022
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	4455.6
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	4455.6
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	4441.7
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	13.9
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	4.5	4.5	4.5	28.0	-
2	Foajē	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.8	3.8	3.8	183.0	-
3	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.8	3.8	3.8	18.6	-
4	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.55	2.55	2.55	17.2	-
5	Dekorāciju iekraušanas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	4.5	4.5	4.5	14.5	-
6	Grāmatnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	1	4.5	4.5	4.5	76.9	-
7	Administratīvā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	12.5	-
8	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	10.9	-
9	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	4.1	-

10	Kase	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	4.3	-
11	Administratīvā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	13.5	-
12	Dežuranta telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	15.6	-
13	Kafejnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	51.9	-
14	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	10.1	-
15	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	4.7	-
16	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	2.0	-
17	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	3.6	-
18	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	2.9	-
19	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	2.85	2.85	18.3	-
20	Lifts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	15.5	15.5	15.5	1.5	-
21	Lifts	Nedzīvojamā iekštelpa	1	15.5	15.5	15.5	1.5	-
22	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	2.85	2.85	5.1	-
23	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.36	2.36	2.36	4.6	-
24	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.15	2.15	2.15	3.1	-
25	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	4.5	4.5	4.5	18.4	-
26	Restorāns	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	2.85	2.85	126.6	-
27	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.36	2.36	2.36	4.7	-
28	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	2.85	2.85	18.0	-
29	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.5	3.5	3.5	21.7	-
30	Grāmatnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.0	2.0	2.0	33.7	-
31	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.25	2.25	2.25	17.3	-
32	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.3	2.3	2.3	27.5	-
33	Foajē-izstāžu zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.95	3.95	3.95	160.9	-
34	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.96	2.96	2.96	9.6	-
35	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.14	3.14	3.14	32.4	-
36	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.95	3.95	3.95	5.3	-
37	Trauku mazgātuvē	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.95	3.95	3.95	7.0	-
38	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.95	3.95	3.95	17.8	-
39	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.95	3.95	3.95	14.3	-
40	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.95	3.95	3.95	21.2	-
41	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.19	2.96	3.42	79.7	-
42	Skatītāju zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	2	9.7	9.7	9.7	297.1	-
43	Sakaru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.4	3.4	3.4	6.0	-
44	Skatuve	Nedzīvojamā iekštelpa	2	8.8	8.8	8.8	190.3	-
45	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.4	3.4	3.4	17.0	-

46	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.0	2.0	2.0	4.2	-
47	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.6	3.6	3.6	17.7	-
48	Sekretariāts	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.6	3.6	3.6	15.6	-
49	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.6	3.6	3.6	30.4	-
50	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.6	3.6	3.6	25.3	-
51	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.83	2.83	2.83	12.2	-
52	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.6	3.6	3.6	7.0	-
53	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.6	3.6	3.6	5.9	-
54	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.6	3.6	3.6	5.1	-
55	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.84	2.84	2.84	9.6	-
56	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.12	3.12	3.12	24.7	-
57	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.6	3.6	3.6	52.0	-
58	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.6	3.6	3.6	20.5	-
59	Aparātu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.7	2.7	2.7	21.1	-
60	Balkons	Nedzīvojamā iekštelpa	3	5.0	5.0	5.0	77.8	-
61	Skatuves apgaismotāju telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	5.0	5.0	5.0	6.7	-
62	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.75	2.75	2.75	1.4	-
63	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.75	2.75	2.75	1.3	-
64	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.75	2.75	2.75	10.9	-
65	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.75	2.75	2.75	41.4	-
66	Administratīvā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.75	2.75	2.75	11.6	-
67	Sekretariāts	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.75	2.75	2.75	21.8	-
68	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.75	2.75	2.75	16.6	-
69	Aktieru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.6	2.6	2.6	17.2	-
70	Balkons	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.6	2.6	2.6	9.3	-
71	Savienotā sanitārtehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.6	2.6	2.6	5.7	-
72	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.6	2.6	2.6	9.2	-
73	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.55	2.55	2.55	16.7	-
74	Administratīvā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.55	2.55	2.55	18.2	-
75	Administratīvā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.55	2.55	2.55	30.0	-
76	Administratīvā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.55	2.55	2.55	17.8	-
77	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.55	2.55	2.55	1.4	-
78	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.55	2.55	2.55	1.9	-
79	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.55	2.55	2.55	24.4	-
80	Balkons	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	2.9	2.9	8.3	-

81	Aktieru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	2.9	2.9	16.9	-
82	Savienotā sanitārtehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	2.9	2.9	5.7	-
83	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	2.9	2.9	9.6	-
84	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.6	3.6	3.6	16.4	-
85	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.6	3.6	3.6	73.1	-
86	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.6	3.6	3.6	17.5	-
87	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.6	3.6	3.6	29.4	-
88	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.6	3.6	3.6	26.1	-
89	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.83	2.83	2.83	23.4	-
90	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.6	3.6	3.6	7.2	-
91	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.6	3.6	3.6	5.9	-
92	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.6	3.6	3.6	5.1	-
93	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.12	3.12	3.12	30.5	-
94	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.66	2.19	3.13	30.2	-
95	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.6	3.6	3.6	18.1	-
96	Halle	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	43.6	-
97	Konferenču zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	110.7	-
98	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.35	3.35	3.35	11.6	-
99	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.35	3.35	3.35	3.6	-
100	Tulku kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.35	3.35	3.35	2.6	-
101	Tulku kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.35	3.35	3.35	2.7	-
102	Tulku kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.35	3.35	3.35	2.6	-
103	Tulku kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.35	3.35	3.35	2.6	-
104	Tulku kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.35	3.35	3.35	2.6	-
105	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	67.8	-
106	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.02	2.93	3.11	33.6	-
107	Balkons	Nedzīvojamā ārtelpa	4	-	-	-	13.9	-
108	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	18.4	-
109	Aktieru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	48.5	-
110	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	1.4	-
111	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	3.1	-
112	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	4.1	-
113	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	1.4	-
114	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	3.3	-
115	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	4.7	-

116	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	3.4	-
117	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	5.7	-
118	Ventilācijas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	4.0	4.0	4.0	6.6	-
119	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.79	2.58	2.99	59.6	-
120	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.5	2.5	2.5	8.3	-
121	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.49	2.48	2.5	5.5	-
122	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	4.4	4.4	4.4	3.6	-
123	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5	4.4	4.4	4.4	63.2	-
124	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	5	4.4	4.4	4.4	45.3	-
125	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	5	4.4	4.4	4.4	26.9	-
126	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	5	4.4	4.4	4.4	22.6	-
127	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	4.4	4.4	4.4	6.6	-
128	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5	4.4	4.4	4.4	5.9	-
129	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5	4.4	4.4	4.4	5.2	-
130	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.22	3.22	3.22	17.3	-
131	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.14	3.14	3.14	29.4	-
132	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	4.4	4.4	4.4	4.1	-
133	Ofiss	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	77.3	-
134	Baleta studija	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	95.7	-
135	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	35.6	-
136	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.06	2.91	3.21	53.0	-
137	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.08	2.93	3.22	9.7	-
138	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	6.0	-
139	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	1.91	0.85	2.96	48.9	-
140	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	31.7	-
141	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	3.4	-
142	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	1.8	-
143	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	2.0	-
144	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	3.7	-
145	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	2.3	-
146	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	2.1	-
147	Gērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	9.5	-
148	Studiju zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	42.5	-
149	Pasniedzēju telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	21.5	-
150	Gērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.7	3.7	3.7	12.3	-
151	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.2	2.2	2.2	4.8	-

152	Katlu māja	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.45	3.45	3.45	42.9	-
153	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	12.9	-
154	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	20.4	-
155	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	5.4	-
156	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	5.5	-
157	Gaitenis, virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	65.0	-
158	Lifts	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	6.5	6.5	6.5	0.8	-
159	Mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	3.7	-
160	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	5.1	-
161	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	10.1	-
162	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	6.2	-
163	Mazgātava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	3.8	-
164	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.16	1.6	2.72	3.0	-
165	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.28	1.6	2.95	3.1	-
166	Lifts	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	6.5	6.5	6.5	0.8	-
167	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	2.3	-
168	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	14.7	-
169	Garderobe	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	104.7	-
170	Vestibils	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	175.7	-
171	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	8.1	-
172	Savienotā sanitārtehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	3.1	-
173	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.18	1.6	2.75	4.1	-
174	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	1.6	1.6	1.6	35.8	-
175	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	6.2	-
176	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	12.0	-
177	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.78	2.78	2.78	14.2	-
178	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	7.7	-
179	Elektrosadales telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	16.9	-
180	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	4.4	-
181	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	13.8	-
182	ATS	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	4.3	-
183	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	8.1	-
184	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	8.0	-
185	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	15.0	-
186	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	8.3	-

187	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.75	2.75	2.75	17.1	-
188	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	22.4	22.4	22.4	23.3	-
189	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.04	2.04	2.04	2.2	-
190	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.04	2.04	2.04	1.9	-
191	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.94	2.94	2.94	1.7	-
192	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.04	2.94	3.14	30.9	-
193	Iekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5	2.96	2.96	2.96	5.7	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centrālā		Apvidū ir konstatēts
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Apvidū ir konstatēts
Drošības sistēmas. Aizsargsignalizācijas sistēma		Apvidū ir konstatēts
Drošības sistēmas. Ugunsaisardzības sistēma		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Gāzes apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Karstā ūdens apgāde. Individuālā		Apvidū ir konstatēts
Kurināmais. Gāze		Apvidū ir konstatēts
Lifti. Kravas		Apvidū ir konstatēts
Lifti. Pasažieru		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Piespiedu		Apvidū ir konstatēts

Datums: 13.01.2022

01000050016001002

-

Kadastrālā vērtība (EUR):	14041
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	14041 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; izmantošanai no 01.01.2025.)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	26961 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Transformatoru apakšstacija
Lietošanas veids:	1251 - Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	1
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	13.01.2022
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	26.8
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	26.8
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	26.8
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Transformatoru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.55	2.55	2.55	26.8	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 13.01.2022

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Augstums	-	22.7 m	-	-
Apbūves laukums	-	970.5 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	23522.0 kub.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Akts par ēkas konstruktīvo elementu nolietojumu	13.01.2022	9-01/1088168-1/1	RRP VZD
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	15.12.2021	-	Sakārtoti nami SIA;p.p. Igaunis Uldis

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Monolītais dzelzsbetons, betons (plātne, lentveida)	-	1976	2004	16
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Monolītais dzelzsbetons, monolītais betons, Monolītā dzelzsbetona karkasa konstrukcijas	-	1976	2004	12
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves	-	1976	2004	12
Jumta nesošā konstrukcija	Metāls	-	1976	2004	26
Jumta segums	Metāla loksnes ar antikorozijas pārklājumu, Ruberoīds	-	1976	2004	30

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centrālā		Apvidū ir konstatēts
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Apvidū ir konstatēts
Drošības sistēmas. Aizsargsignalizācijas sistēma		Apvidū ir konstatēts
Drošības sistēmas. Ugunsaisardzības sistēma		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Gāzes apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Karstā ūdens apgāde. Individuālā		Apvidū ir konstatēts

Kurināmais. Gāze		Apvidū ir konstatēts
Lifti. Kravas		Apvidū ir konstatēts
Lifti. Pasažieru		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Piespiedu		Apvidū ir konstatēts

Datums:	13.01.2022
---------	------------

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000014724	Finanšu ministrija	1/1	valsts	01000050016	Smiļšu iela 1, Rīga, LV-1050

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.